

DOSSIER D'AVANT-PROJET

2 - PLAN MASSE DES AMÉNAGEMENTS

Architecte Paysagiste  
 5, Allée de la Mandallaz - 74370 Epagny Metz-Tessy  
 Tel : 04.50.09.21.71 - Mail : lofornia@gatierforain.com

Bureau d'étude VRD  
 Allée de la Mandallaz - Duplicat bâtiment B - 74370 Epagny Metz-Tessy  
 Tel : 04.50.44.17.26 - Mail : ingenerie@grupee-tdg.com

Date	Index	Modification	Établi par	Vallée par
27/10/2021	0	Emission originale	E. BOCCUIN	O. FONTAINE

Pièce n° : 2  
 Echelle (s) : 1/200

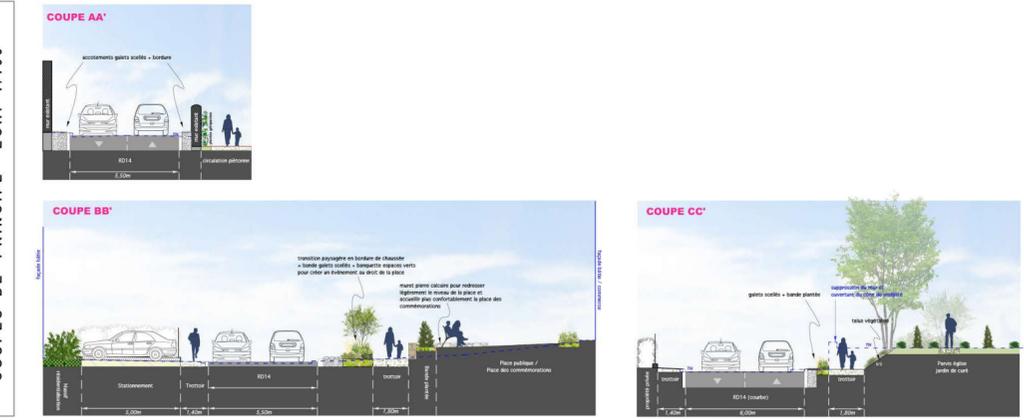
- LÉGENDE**
- Revêtements de sol :**
- Béton désactivé sous circulation piétonne
  - Béton désactivé sous places stationnement
  - Pavés granit sous circulation mixte piétons / automobiles
  - Pavés calcaire sous circulation piétonne
  - Dalles calcaire en bandes filantes
  - Pavés à joints engazonnés
  - Galets scotés
  - Sable stabilisé
  - Gazon synthétique (sur enrobé)
  - Enrobé grenailé
  - Enrobé voirie
- Espaces verts :**
- Arbres tige de grand à moyen développement
  - Arbres remarquables en cèpe remontée
  - Arbres en cèpe fleurie / petites touffes variées
  - Arbres fruitiers
  - Arbustes caducs / persistants en mélange
  - Couvre-sols de bord de voirie
  - Massifs d'animation fleurie (couvre-sols, graminées, vivaces, bulbes, rosiers paysagers)
  - Surface engazonnée
  - Haie basse taillée pour délimitation jardin de curé
  - Arbustes taillés (cône, boule, pyramidal)
  - Plantes grimpances

- Mobilier / Ouvrages divers :**
- Bancs
  - Potelets protection
  - Barrières protection
  - Gestion d'accès manuel
  - appuis-vélos
  - Murs / Murets pierre calcaire
  - Escaliers pierres granit + main courante
  - Garde-corps serranderie (sur mur église existant)
  - Jeux enfants
  - Muret bois / assise
  - Abri-bus existant (dépose / repose)
  - Porte pierre existante (dépose / repose)
  - Voliges bois
  - Bordures
- bord de voirie et mur existants  
 ▲ accès automobiles existants



**BILAN STATIONNEMENT RÉGLEMENTAIRE**

	EXISTANT	PROJET
Secteur arrière école	10 pl. dt 1 PMR	10 pl. dt 1 PMR
Secteur kiné	2 pl. dt 1 PMR	4 pl. dt 1 PMR 1 PMR le long de la RD
Arrêts minute boulangerie	5 pl.	5 pl.
Parking Rte des Gorges	15 pl. dt 1 PMR	15 pl. dt 1 PMR
Secteur mairie / logements	11 pl. dt 1 PMR 1 pl. réserve mairie 10 pl. sous abri	12 pl. dt 1 PMR 10 pl. sous abri
Secteur RD face mairie face place	3 pl. 6 pl.	2 pl. (côté mairie) 6 pl.
Secteur église	19 pl. dt 1 PMR	20 pl. dt 2 PMR
<b>CAPACITÉ TOTALE</b>	<b>= 82 places</b>	<b>= 85 places</b>



**DES REVÊTEMENTS ET DES MATÉRIAUX ADAPTÉS AU CADRE, POUR VALORISER L'IMAGE VILLAGEOISE ET PATRIMONIALE DU CENTRE DE LOVAGNY :**

Béton désactivé pour les trottoirs et l'espace public

Pavés calcaire pour matérialiser le seuil d'entrée de l'église, de l'école et abords du monument aux morts, four et bassins

Enrobé grenailé pour plateau surélevé et marquage au sol sur RD

Muret pierre calcaire en bordure de voirie pour canaliser et sécuriser les circulations, pour marquer la place des commémorations et apporter une unité dans toute la traversée de Lovagny

