



Mairie de LOVAGNY
Tél. 04.50.46.23.37

CONSEIL MUNICIPAL SEANCE DU 21 MAI 2014

Le 21 mai 2014 à 20 h 30, le Conseil Municipal de la commune de Lovagny, dûment convoqué, s'est réuni à la mairie sous la présidence de M. Henri CARELLI, Maire.

Nombre de conseillers en exercice : 15

Présents : M. Henri CARELLI, Maire – M. Jean-Pierre CHAMBARD - Mme Nathalie BLANC - M. Georges DUCRET – Mme Cécile LOUP-FOREST, Adjoints - M. Vincent AIGON – Mme Dominique ALVIN - M. Gérard DUSSOLLIET-BERTHOD – Mme Karen GAILLARD – M. Jean-Paul GRAVILLON - M. Serge RAFFIN – Mme Céline SCELLOS – M. Johan THENET – Mme Francine URBAIN et Mme Nathalie VIOLETT.

Madame Cécile LOUP-FOREST a été désignée comme secrétaire de séance.

Ordre du jour :

- 1) Approbation du compte-rendu du 16 avril 2014
- 2) Affaires foncières et demandes de droit de préemption éventuelles :
 - ⇒ DIA sur parcelles AB 961, B 1084-1085-1089-1112
 - ⇒ DIA sur parcelle B 1203
 - ⇒ Demande de privatisation de certaines places de stationnement par Halpades à Pontverre Haut
- 3) Finances :
 - ⇒ Pontverre Haut – Demande de subvention au titre de l'enveloppe parlementaire
 - ⇒ Institution de la redevance pour occupation du domaine public par les ouvrages de distribution de gaz naturel
 - ⇒ Subventions aux associations
- 4) Dénomination de rue au Hameau de Pontverre Haut
- 5) Administration locale :
 - ⇒ Constitution de la commission des impôts directs
 - ⇒ Désignation des membres extérieurs des comités consultatifs
- 6) Honorariat
- 7) Tirage au sort des jurés d'assises
- 8) Questions et informations diverses

1) – **APPROBATION DU COMPTE-RENDU DU 16 AVRIL 2014** :

Après examen par l'ensemble des membres du Conseil Municipal, le compte-rendu de séance du 16 avril 2014 a été approuvé à l'unanimité.

2) – **AFFAIRES FONCIERES ET DROITS DE PREEMPTION** :

a) **Droits de préemption** :

Le Conseil Municipal, conformément à la délibération du 21 octobre 2011 instituant un droit de préemption urbain sur l'ensemble des zones U et AU du Plan Local d'Urbanisme (PLU), **RENONCE** à son droit de préemption pour les déclarations d'intention d'aliéner suivantes :

⇒ **A l'unanimité** : la demande n° 74152 14X0004, présentée par la SCP NAZ-PACAUD-PARIZZI-MUGNIER-VIVANCE-LALLEMANT, Notaires associés à ANNECY (74), pour le compte de Monsieur et Madame Michel GROSSI, relative à la vente d'une maison individuelle de 141.01 m² de surface utile, sise 201 Vy de la Verdelle à LOVAGNY, implantée sur les parcelles cadastrées section AB 961 (151 m²), B 1085 (797 m²) et B 1112 (138 m²), ainsi que le quart indivis sur les parcelles B 1084 (121 m²) et B 1089 (329 m²), en zone U du PLU, au prix de 636 000 € (dont 26 100 € de mobilier).

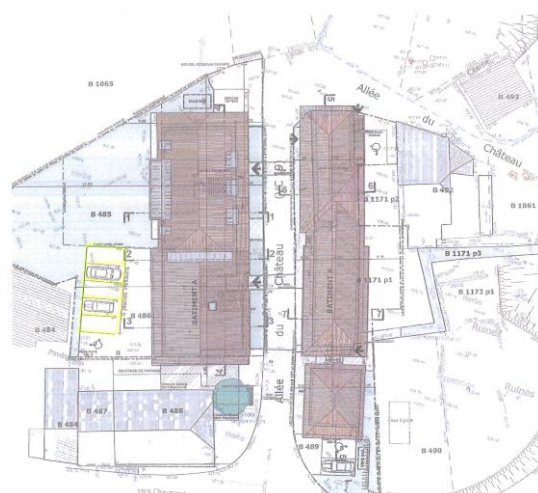
Il est précisé que les biens sont grevés :

- d'une servitude aéronautique de dégagement de la cote 601 à 606 HGF ;
- d'une servitude de passage et de branchement pour tous réseaux souterrains sur la parcelle B 1089 au profit de la parcelle B 997 ;
- inscription PPD.

⇒ **A 14 voix POUR et 1 ABSTENTION (Madame Nathalie BLANC)** : la demande n° 74152 14X0005, présentée par la SCP GOISSET-MOERMAN-GILIBERT-LONCHAMPT, Notaires associés à ANNECY (74), pour le compte de la SARL RIVOLI, relative à la vente d'une parcelle de terrain de 440 m², cadastrée section B n° 1003, sise 294 route des Gorges à Lovagny, en zone U du PLU, au prix de 140 000 €, soit 318.18 €/m². A noter que le bien est grevé d'une servitude ERDF.

b) **Demande de privatisation de places de stationnement à Pontverre Haut :**

Monsieur le Maire informe les membres du Conseil Municipal de la demande de la SA d'HLM HALPADES visant à modifier l'état descriptif de division et règlement de copropriété du Hameau de Pontverre Haut – Bâtiment A (établis le 19 décembre 2013), pour permettre la privatisation des cinq places de stationnement intégrées aux parties communes (en jaune sur le schéma ci-contre), hormis la place réservée aux personnes handicapées, au profit des futurs locataires.



Le Conseil Municipal, à l'unanimité, **ACCEPTE** la demande de la SA D'HLM HALPADES pour la privatisation de 3 places de stationnement uniquement sur les six actuelles, qui seront affectées à l'usage exclusif de ses locataires.

3) – **FINANCES** :

a) – **Pontverre – Demande de subvention au titre de l'enveloppe parlementaire :**

Monsieur le Maire rappelle aux membres du Conseil Municipal que, dans le cadre du projet de réhabilitation du Hameau de Pontverre et pour des raisons de sécurisation routière, des études ont été menées par le Cabinet LONGERAY de ST-GIROD (73) concernant :

- ⇒ le recalibrage de la RD 116 (Route de Chavanod) ainsi que l'aménagement du carrefour entre la RD 116 et la RD 64 (Route des Gorges) ;
- ⇒ la mise en sécurité au droit de l'ouvrage de franchissement du Fier à Pontverre Bas ;
- ⇒ l'aménagement d'un parking à vocation touristique au Chemin de la Violette.

Pour permettre le financement de cette opération par la collectivité, estimée à la somme de 802 958.44 € HT (soit : 963 550.12 € TTC), le Conseil Municipal, à l'unanimité, **APPROUVE** le projet de sécurisation routière ci-après détaillé et **SOLLICITE** une aide financière de 50 000 € au titre de l'enveloppe parlementaire comme suit :

INVESTISSEMENTS	Dépenses HT estimées	FINANCEMENT	Recettes sollicitées	%
Recalibrage RD 116/RD 64		Etat DETR	200 000,00 €	24,91%
⇒ Etude de faisabilité	1 800,00 €	Enveloppe parlementaire	50 000,00 €	6,23%
⇒ Travaux estimatifs	288 445,59 €	Conseil Général	160 000,00 €	19,93%
⇒ Maîtrise d'œuvre (10 %)	28 844,56 €			
		Commune	392 958,44 €	48,94%
RD 116 - Pontverre Bas				
⇒ Travaux estimatifs	255 979,92 €			
⇒ Maîtrise d'œuvre (10 %)	25 597,99 €			
Parking 2 - La Violette				
⇒ Avant projet	2 100,00 €			
⇒ Travaux estimatifs	181 991,25 €			
⇒ Maîtrise d'œuvre (10 %)	18 199,13 €			
TOTAL INVESTISSEMENT	802 958,44 €	TOTAL RECETTES	802 958,44 €	100,00%

b) – Institution de la redevance pour occupation du domaine public par les ouvrages de distribution de gaz naturel :

Monsieur le Maire expose que les travaux relatifs au gaz naturel, réalisés par le Syndicat des Energies et de l'Aménagement Numérique de la Haute-Savoie (SYANE), autorité concédante de la distribution publique de gaz naturel sur le territoire de la commune de Lovagny, permet à la collectivité de percevoir désormais, chaque année, une participation au titre de l'occupation du domaine public par les ouvrages des réseaux publics de transport et de distribution de gaz.

A titre indicatif, celle-ci s'élève pour l'année 2014 à la somme de 198 €.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité et conformément au Décret n° 2007-606 du 25 avril 2007, **ADOpte** les modalités relatives à l'institution de cette redevance d'occupation du domaine public (RODP) sur la commune de Lovagny.

c) – Subventions aux associations :

A la demande de l'Association Sportive du Collège de Poisy, présentée le 23 avril 2014, le Conseil Municipal, à l'unanimité, **DECIDE D'ACCORDER** une subvention exceptionnelle de 150 € afin d'encourager l'équipe minime filles, qualifiée pour les Championnats de France UNSS de Handball.

4) – DENOMINATION DE RUE AU HAMEAU DE PONTVERRE HAUT :

En raison de l'intérêt historique et culturel des lieux, le Conseil Municipal, à l'unanimité, **DECIDE** de renommer la voie communale n° 19, dite « Allée du Château », comme suit :

- ⇒ Allée « Léon Marès » pour la partie longiligne de la VC n° 19 menant de la RD 116 (Route de Chavanod) directement au Château de Montrottier ;
- ⇒ Allée du Château pour la partie de la VC n° 19 reliant la RD 64 (Route des Gorges).



5) – **VIE LOCALE** :

a) – **Constitution de la commission des impôts directs :**

Conformément à l'article 1650-1 du Code Général des Impôts, relatif à la constitution de la commission communale des impôts directs, le Conseil Municipal, à 14 voix POUR et 1 ABSTENTION (Madame Dominique ALVIN), **DRESSE** la liste de 24 commissaires (12 titulaires et 12 suppléants), à soumettre à Monsieur le Directeur Départemental des Finances Publiques, comme suit :

Président : CARELLI Henri - Maire de Lovagny		
	Membres TITULAIRES	Membres SUPPLEANTS
1	DUSSOLLIET-BERTHOD Joseph	MIGUET René
2	BLANC Nathalie	VEYRAT-DUREBEX Noël
3	CHAMBARD Jean-Pierre	URBAIN Francine
4	GRAVILLON Jean-Paul	ROTHERA François
5	GOLLIET-MERCIER Roger (<i>bois</i>)	MIEVRE Maurice (<i>bois</i>)
6	CARTON André (<i>extérieur</i>)	LYONNAZ-PERROUD Gérard (<i>extérieur</i>)
7	DUCRET Georges	PETELAT Jean-Michel
8	DREYER Laurent	GOLLIET Sylvie
9	DUBUS Sylvette	PORRET Bernard
10	DEMURGER Marc	REY-MILLET Jean-Claude
11	MIEVRE Gérard (<i>bois</i>)	MIEVRE Dominique (<i>bois</i>)
12	PETELAT Michel (<i>extérieur</i>)	CHAMBAZ Guillemette (<i>extérieur</i>)

b) – **Désignation des membres extérieurs des comités consultatifs :**

Suite à la consultation réalisée auprès des administrés, le Conseil Municipal, à l'unanimité, **CONFIRME** la composition des comités consultatifs de la Commune de Lovagny comme suit :

COMITE CONSULTATIF - FINANCES	
4 Membres élus	3 Membres extérieurs
CARELLI Henri - Président AIGON Vincent ALVIN Dominique CHAMBARD Jean-Pierre GAILLARD Karen	FONTAINE Gabriel ROTHEA François VEYRAT-DUREBEX Noël

COMITE CONSULTATIF - URBANISME	
4 Membres élus	5 Membres extérieurs
CHAMBARD Jean-Pierre - Vice-Président AIGON Vincent DUCRET Georges DUSSOLLIET-BERTHOD Gérard GAILLARD Karen	FONTAINE Gabriel MIEVRE Maurice SAUTEL Thierry VEYRAT-DUREBEX Noël VIVIANT Jean-Pierre

COMITE CONSULTATIF - VOIRIE SECURITE BATIMENTS	
3 Membres élus	3 Membres extérieurs
DUCRET Georges - Vice-Président DUSSOLLIET-BERTHOD Gérard GRAVILLON Jean-Paul RAFFIN Serge	BOSIO René GOLLIET-MERCIER Roger MIGUET René

COMITE CONSULTATIF - REVISION PLU	
3 Membres élus	4 Membres extérieurs
CHAMBARD Jean-Pierre - Vice-Président AIGON Vincent CARELLI Henri GAILLARD Karen	CHAMBAZ Guillemette MIEVRE Maurice MIGUET René SIFFOINTE Bernard

COMITE CONSULTATIF - GRANDS PROJETS	
4 Membres élus	5 Membres extérieurs
CHAMBARD Jean-Pierre - Président AIGON Vincent ALVIN Dominique DUCRET Georges THENET Johan	BLANC Claude DUSSOLLIET-BERTHOD Nadège GRAIZ Céline MIGUET René SIFFOINTE Bernard

COMITE CONSULTATIF - COMMUNICATION	
2 Membres élus	1 Membre extérieur
BLANC Nathalie - Vice-Présidente LOUP-FOREST Cécile VIOLLET Nathalie	ROTHERA François

COMITE CONSULTATIF - PETITE ENFANCE ET VIE SCOLAIRE	
4 Membres élus	1 Membre extérieur
LOUP-FOREST Cécile - Vice-Présidente BLANC Nathalie SCELLOS Céline THENET Johan VIOLLET Nathalie	PERRIN Amandine

COMITE CONSULTATIF - VIE LOCALE	
3 Membres élus	Pas de membres extérieurs
LOUP-FOREST Cécile - Vice-Président AIGON Vincent ALVIN Dominique URBAIN Francine	<i>Aucune candidature</i>

COMITE CONSULTATIF - ACTIVITE ECONOMIQUE	
4 Membres élus	Pas de membres extérieurs
CHAMBARD Jean-Pierre - Président DUCRET Georges DUSSOLLIET-BERTHOD Gérard RAFFIN Serge URBAIN Francine	<i>Aucune candidature</i>

COMITE CONSULTATIF - ENVIRONNEMENT DURABLE	
3 Membres élus	3 Membres extérieurs
CARELLI Henri - Président AIGON Vincent DUCRET Georges DUSSOLLIET-BERTHOD Gérard	<i>3 candidatures</i> BALAY Jean-Louis MIEVRE Maurice VIVIANTE Jean-Pierre

6) – HONORARIAT :

En reconnaissance à son implication, à son dévouement et aux services rendus à la collectivité ainsi qu'aux administrés durant ses 31 années consécutives de mandats municipaux, le Conseil Municipal, à l'unanimité, **DEMANDE** à Monsieur le Préfet de la Haute-Savoie de bien vouloir conférer la distinction de Maire-Adjoint honoraire à Monsieur François ROTHEA, conformément à l'article L 2122-35 du CGCT.

7) – TIRAGE AU SORT DES JURES D'ASSISES :

Comme chaque année, le Conseil Municipal a procédé à l'élaboration de la liste préparatoire des jurés d'assises, pour l'année 2015, par le tirage au sort de 6 personnes figurant sur les listes électorales des communes de : Lovagny, Mésigny, Nonglard et Sallenôves.

Les personnes concernées seront avisées par courrier et la liste transmise au Greffe du Tribunal de Grande Instance d'Annecy avant le 15 juillet 2014.

8) – INFORMATIONS ET QUESTIONS DIVERSES :

a) – **Planning de permanences pour les élections européennes du 25 mai 2014** :

Le planning des permanences, pour la tenue du bureau électoral, est communiqué aux élus.

b) – **Secteurs de distribution des éditions communales** :

Madame Nathalie BLANC, Adjointe au Maire, informe les élus de la nouvelle répartition des secteurs pour la distribution des Lovagny.com et autres parutions communales.

c) – **Référent « Ambroisie »** :

A la demande de Monsieur le Préfet de la Haute-Savoie, par courrier du 13 mai 2014, le Conseil Municipal, à l'unanimité, **DESIGNE** Monsieur Serge RAFFIN, Conseiller Municipal, en qualité de référent « ambroisie » de la Commune de Lovagny.

d) – Remerciements association ALZHEIMER :

Monsieur le Maire donne connaissance du courrier de remerciements de l'Association ALZHEIMER Haute-Savoie pour l'attribution d'une subvention de 200 € accordée par le Conseil Municipal.

e) – Critérium du Dauphiné Libéré :

Monsieur Georges DUCRET, Adjoint au Maire, rappelle que la course cycliste du Critérium du Dauphiné Libéré passera sur le bas de Lovagny le vendredi 13 juin 2014 après-midi, l'arrivée de la course étant prévue à Poisy. Les routes de Chavanod et de la Gare seront fermées entre 13 h 30 et 15 h 00. L'information sera diffusée à la mairie, la boulangerie, la Taverne de Pontverre ainsi que sur le site Internet de la commune.

f) – Journée environnement à Metz-Tessy :

Monsieur Vincent AIGON, Conseiller Municipal, informe qu'il ne pourra pas participer à la journée environnement prévue à Metz-Tessy dans la Zone Industrielle des Iles, le mardi 27 mai 2014, et lance un appel aux élus.

g) – Chorale :

Les membres de la chorale alsacienne « à Croches Chœur » ont été très touchés de l'accueil qui leur a été réservé à Lovagny début mai. Cet échange a permis de construire de profonds liens d'amitié entre tous les participants mais également avec les élus locaux qui ont particulièrement apprécié ces moments chaleureux.

h) – Journée découverte de la pelouse sèche du Crêt d'Hauterive :

Monsieur Gérard DUSSOLLLET, Conseiller Municipal, regrette le manque de participants à la journée du 21 mai 2014, consacrée à la découverte des milieux naturels de Lovagny, plus particulièrement à la pelouse sèche du Crêt d'Hauterive. Cette agréable journée a malgré tout été très instructive pour les personnes présentes.

i) – Future zone artisanale :

Monsieur Gérard DUSSOLLLET, Conseiller Municipal, informe que quatre artisans seraient intéressés par la zone artisanale prévue dans le PLU de Lovagny.

Monsieur le Maire indique que ces demandes sont actuellement prématurées puisqu'aucun projet n'est à l'étude pour l'instant mais propose, dans un premier temps, de leur adresser un courrier afin de déterminer leurs besoins précis.

j) – Rassemblement de vieilles voitures à Lovagny :

Le dimanche 18 mai 2014 a vu le rassemblement de 147 voitures anciennes autour du Château de Montrottier. Cette manifestation, organisée par le Comité des Fêtes de Lovagny et première du nom, a été appréciée par les amateurs d'automobiles et motos de toutes générations et a rencontré un vif succès.

k) – Ouverture des Jardins de Haute-Savoie :

Monsieur Jean-Paul GRAVILLON, Conseiller Municipal, rappelle que les Jardins de Haute-Savoie, au domaine du Tornet, près du lac de La Balme de Sillingy, ouvriront leurs portes le vendredi 30 mai 2014.

La séance est levée à 22 h 50.

Prochaines séances du Conseil Municipal :

⇒ Vendredi 20 juin 2014 – 20 h 30

⇒ Mercredi 16 juillet 2014 – 20 h 30